

Genossenschaft solaroltingen, 4494 Oltingen

JAHRESRECHNUNG 2024

BILANZ PER 31.12.2024

A K T I V E N

	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2016	31.12.2015	31.12.2014
	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF
Bargeld Kasse	0.00	0.00	123.85	123.85	123.85	123.85	123.85	123.85	123.85	352.50	352.50
Gesprochene Darlehen	44'575.00	15'000.00	22'000.00				0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Vermögen Post und BLKB	189'508.79	198'681.24	165'171.29	162'842.13	144'408.88	103'642.84	66'430.00	27'685.30	45'820.70	11'403.85	83'182.95
Aktive Rechnungsabgrenzung	4'284.75	5'232.26	3'787.85	4'349.45	0.00	50.00	50.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Umlaufvermögen	238'368.54	218'913.50	191'082.99	167'315.43	148'269.63	107'891.53	84'955.10	31'508.86	48'088.15	16'157.85	86'435.45
Solaranlage											
PVA Föhrenhof 2	Fr. 156'749.30	Fr. 156'749.30	Fr. 156'749.30	Fr. 156'749.30	Fr. 156'749.30	Fr. 156'749.30	Fr. 156'749.30	Fr. 156'749.30	Fr. 156'749.30	Fr. 156'749.30	Fr. 156'749.30
Sponsoring Dorffest											
PVA Föhrenhof 1	Fr. 177'395.75	Fr. 177'395.75	Fr. 177'395.75	Fr. 177'395.75	Fr. 177'395.75	Fr. 177'395.75	Fr. 177'395.75	Fr. 177'395.75	Fr. 177'395.75	Fr. 177'395.75	Fr. 177'395.75
PVA Turnhalle	Fr. 2'317.05										
Wertberichtigungen	Fr. 320'462.10	Fr. 305'345.05	Fr. 277'345.05	Fr. 249'345.05	Fr. 221'345.05	193'345.05	165'345.05	137'345.05	109'345.05	86'545.05	
Anlagewert 31.12.	16'000.00	28'800.00	56'800.00	84'800.00	112'800.00	140'800.00	168'800.00	196'800.00	224'800.00	247'600.00	124'000.00
	254'368.54	247'713.50	247'882.99	167'315.43	148'269.63	107'891.53	84'955.10	31'508.86	48'088.15	16'157.85	86'435.45

P A S S I V E N

	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2016	31.12.2015	31.12.2014
	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF
Verbindlichkeiten aus Leistungen									0.00	0.00	1'031.70
Transitorische Passiven							12'517.85		0.00	1'700.00	1'000.00
Guthaben Genossenschaftler aus Ratenzahlungen	175.00	45.00	65.00	335.00	215.00	235.00	255.00	115.00	465.00	496.00	428.00
offene Darlehen	32'000.00	42'000.00	42'000.00	52'000.00	70'000.00	70'000.00	70'000.00	70'000.00	122'000.00	122'000.00	92'000.00
Rückstellung für Rückbau	12'000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Fremdkapital	44'175.00	42'045.00	42'065.00	52'335.00	70'215.00	70'235.00	82'772.85	70'115.00	122'465.00	124'196.00	94'459.70
Anteilscheine Genossenschaft	173'300.00	167'700.00	167'900.00	168'000.00	160'800.00	152'000.00	150'500.00	142'200.00	137'100.00	126'800.00	107'300.00
Gesetzliche Reserve	1'500.00	1'500.00	1'500.00	1'500.00	1'500.00	1'500.00	1'500.00	1'500.00	1'500.00	1'500.00	1'500.00
Gewinnvortrag	34'580.85	36'417.99	30'280.43	28'554.63	24'956.53	18'982.25	14'466.86	11'823.15	11'461.85	7'175.75	5'782.60
Jahresgewinn / Verlust	812.69	-1'837.14	6'137.56	1'725.80	3'598.10	5'974.28	4'515.39	2'643.71	361.30	4'086.10	1'393.15
Eigenkapital	210'193.54	203'780.85	205'817.99	199'780.43	190'854.63	178'456.53	170'982.25	158'166.86	150'423.15	139'561.85	115'975.75
Kapital	254'368.54	245'825.85	247'882.99	252'115.43	261'069.63	248'691.53	253'755.10	228'281.86	272'888.15	263'757.85	210'435.45

ANHANG

	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2016	31.12.2015	31.12.2014	31.12.2013	31.12.2012
	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF
Versicherungswert Solaranlage													
Versicherungswert Solaranlage	330'000.00	330'000.00	330'000.00	330'000.00	330'000.00	330'000.00	330'000.00	330'000.00	330'000.00	330'000.00	175'000.00	175'000.00	175'000.00
Ertragsausfall	50'000.00	50'000.00	50'000.00	50'000.00	50'000.00	50'000.00	50'000.00	50'000.00	50'000.00	50'000.00	50'000.00	50'000.00	50'000.00
Die Versicherungsprämien für die ganze Laufzeit von 10 Jahren wurde im Jahr 2012 bezahlt													
Aktive Rechnungsabgrenzung													
Dachnutzungsvertrag "Solaranlage"													
Der Dachnutzungsvertrag mit der Eigentümerschaft des Forenhof ist auf 10 Jahre festgelegt.													
Dachnussungsvertrag und Versicherung wurde im Jahr 2012 für die gesamte Vertragsdauer bezahlt.													
Die Eigentümerschaft "Föhrenhof" hat gemäss Vertrag ein Vorkaufsrecht auf die Solaranlage zum kommerziellen Marktwert													
Entwicklung Genossenschaftsanteile / Genossenschafter													
Gezeichnete Anteile zu Beginn des aktuellen GJs	1677.00	Ant. à CHF 100.-	1677'000.00	167'900.00	168'000.00	160'800.00	152'000.00	150'755.00	142'200.00	137'565.00	126'800.00	107'768.00	93'200.00
noch nicht umgewandelte Anteile per 31.12. (Guthaben gem. Bilanz)			175.00	65.00									
Rückzahlung Mitgliederanteile im Geschäftsjahr	Ant. à CHF 100.-	0.00	-8'000.00	8'000.00	16'460.00	0.00	- 7'000.00	- 2'100.00	4'700.00	0.00	10'000.00	5'000.00	- 10'000.00
Zuwachs durch Einkauf während des GJ gemäss Statuten	57.30	5'730.00	7'780.00	7'630.00	23'780.00	8'780	8'480.00	10'400.00	9'450.00	11'300.00	9'528.00	9'568.00	9'900.00
				270.00	- 120.00	20.00	- 235.00	255.00	115.00	465.00	496.00		
Guthaben der Genossenschafter per 31.12.	173'605.00	167'745.00	17'900.00	168'000.00	160'800.00	152'000.00	150'755.00	142'200.00	137'635.00	126'800.00	107'768.00	92'700.00	92'800.00
Anteile am Ende des Geschäftsjahres (<i>korrigierte Werte</i>)	1733.00	Ant. à CHF 100.-	167'700.00										
noch nicht umgewandelte Anteile per 31.12.2023		0.00	45.00										
Wert eines Anteilscheines am 31.12.2024 (Eigenkapital / Anteile)	Fr. 121.29	Fr. 121.52	Fr. 122.65										
Anzahl Genossenschafter mit Anteilscheinen per Ende Jahr	29	29	29	30	30	29	33	32	32	32	30	29	30
				0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	10'000.00	10'000.00	10'000.00	10'000.00	
				0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
				0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	42'000.00	42'000.00	42'000.00	42'000.00	
Darlehen fällig 2021	0%	0.00		0.00									
	2%	0.00		0.00									
in Anteilscheine umgewandelt	2.50%	0.00		0.00	18'000.00	18'000.00	18'000.00	18'000.00	18'000.00	18'000.00	28'000.00	33'000.00	
Darlehen fällig 2025	1.5%	10'000.00		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
	0%	25'000.00		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
	0%	25'000.00	35'000.00	35'000.00	35'000.00	35'000.00	35'000.00	40'000.00	40'000.00	40'000.00	40'000.00		
Darlehen fällig 2026	0%	2'000.00		10'000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
	0%	5'000.00	7'000.00	7'000.00	7'000.00	7'000.00	7'000.00	12'000.00	12'000.00	12'000.00	12'000.00	12'000.00	
Total bilanzierte Darlehen		32'000.00	42'000.00	42'000.00	52'000.00	60'000.00	60'000.00	70'000.00	70'000.00	122'000.00	122'000.00	92'000.00	97'000.00

Angaben zur Revision "Opting-out"

Die Genossenschaft hat auf eine eingeschränkte Revision nach OR Art. 727 ff verzichtet ("Opting-out").
Die Prüfung der Jahresrechnung erfolgt durch gewählte, jedoch nicht gesetzlich zugelassene Revisoren.

Angaben über die Durchführung einer Risikobeurteilung

Der Vorstand hat ausreichende Risikobeurteilungen vorgenommen und allfällige sich daraus ergebende Massnahmen eingeleitet, um zu gewährleisten, dass das Risiko einer wesentlichen Falschaussage in der Rechnungslegung als klein einzustufen ist. Die Risikobeurteilung liegt jedoch nicht in schriftlich dokumentierter Form vor. Auf eine formelle Dokumentation im Sinne von Art. 663b Ziffer 12 OR wurde jedoch verzichtet.

Genossenschaft Solaroltingen

ERFOLGSRECHNUNG 2024

	JR 2024	Budget 2025	Budget 2026
	CHF	CHF	
Ertrag Anlage IWB	32'800.64	34'000.00	34'000.00
Spenden	0.00	0.00	0.00
Mitgliederbeiträge	1'500.00	1'550.00	1'600.00
Erlös aus Rückzahlung der Anteile (Verwaltungskostenbeitrag)	0.00	0.00	0.00
Aktive Rechnungsabgrenzung	34'300.64	35'550.00	35'600.00
Telefonspesen / Internet für Anlage	335.70	400.00	550.00
Betriebsaufwand: Anlässe (GV) Konto Spesen, sonstiges	1'296.70	1'500.00	1'500.00
Unterhalt (Reinigung der Anlage), Reparaturen,	2'000.00	500.00	500.00
Velo Ladestation Obere Mühle	100.00	100.00	0.00
Sponsoring Dorffest		2'000.00	0.00
Helvetia Versicherung	748.50	748.50	1'250.00
Betriebsaufwand	4'480.90	5'248.50	3'800.00
Betriebsergebnis vor Abschreibungen	29'819.74	30'301.50	31'800.00
Rückstellung	12'000.00	12'000.00	12'000.00
Abschreibungen Solaranlage	15'117.05	16'000.00	7'500.00
Betriebsergebnis nach Abschreibungen	2'702.69	2'301.50	12'300.00
Aufwand Darlehenszinsen	150.00	0.00	0.00
Zinsertrag	0.00	0.00	0.00
Dachnutzungsvertrag 10 Jahre	0.00	0.00	0.00
Finanzergebnis	150.00	0.00	0.00
Diverses			
Ausserordentlicher Aufwand Rückzahlung Darlehen	0.00		
Ausserordentlicher Aufwand Korrektur Rückzhlg. Darlehen 2022 (durch Pronova)	0.00	0.00	
Genossenschaftsergebnis vor Steuern + Rückstellungen	2'552.69	2'301.50	12'300.00
Steuern Bund und Kanton	1'740.00	1'500.00	2'000.00
Genossenschaftsergebnis	812.69	801.50	10'300.00

Genossenschaft solaroltingen, 4494 Oltingen

ANTRAG ÜBER DIE VERWENDUNG DES BILANZGEWINNES

	<u>31.12.2024</u>	<u>31.12.2023</u>	<u>31.12.2022</u>	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>	<u>31.12.2019</u>	<u>31.12.2018</u>	<u>31.12.2017</u>	<u>31.12.2016</u>	<u>31.12.2015</u>	<u>31.12.2014</u>
	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF
Gewinnvortrag aus Vorjahr	34'580.85	37'073.94	30'080.43	28'354.63	24'756.53	18'782.25	14'266.86	11'623.15	11'261.85	7'175.75	5'782.60
Jahresgewinn	812.69	-1'837.14	6'993.51	1'725.80	3'598.10	5'974.28	4'515.39	2'643.71	361.30	4086.1	1'393.15
	<u>35'393.54</u>	<u>35'236.80</u>	<u>37'073.94</u>	<u>30'080.43</u>	<u>28'354.63</u>	<u>24'756.53</u>	<u>18'782.25</u>	<u>14'266.86</u>	<u>11'623.15</u>	<u>11'261.85</u>	<u>7'175.75</u>

Verwendung des Bilanzergebnisses

Der Genossenschaftsvorstand beantragt das Bilanzergebnis
wie folgt zu verwenden:

Zuweisung an die gesetzliche Reserve	500.00	500.00	500.00	500.00	500.00	500.00	500.00	500.00	500.00	500.00	500.00
Vortrag auf neue Rechnung	34'893.54	34'736.80	36'573.94	29'580.43	27'854.63	24'256.53	18'282.25	13'766.86	11'123.15	10'761.85	6'675.75
	<u>35'393.54</u>	<u>35'236.80</u>	<u>37'073.94</u>	<u>30'080.43</u>	<u>28'354.63</u>	<u>24'756.53</u>	<u>18'782.25</u>	<u>14'266.86</u>	<u>11'623.15</u>	<u>11'261.85</u>	<u>7'175.75</u>

Genossenschaft Solaroltingen

Oltingen, 21.07.2025